

Zmiana sposobu płacenia podatku od nieruchomości

W związku ze zmianą sposobu płacenia podatku od części wspólnej nieruchomości **informujemy:**

Od 2019 r. zmieni się sposób płacenia podatku od nieruchomości od części wspólnych nieruchomości (budynków mieszkalnych wielorodzinnych) w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Komunalni”.

Do końca 2018 r. właściciele wyodrębnionych lokali będą nadal płacili tę część podatku za pośrednictwem Spółdzielni, natomiast od 01.01.2019 r. będą ją płacić bezpośrednio do Urzędu Miasta Bydgoszczy.

Zmiana wynika z nowelizacji Ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych i w związku z nią każdy właściciel wyodrębnionego lokalu jest zobowiązany do złożenia korekty deklaracji IN-1 – „Informacja w sprawie podatku od nieruchomości”. Deklarację należy złożyć osobiście w siedzibie Urzędu Miasta Bydgoszczy w Wydziale Podatków i Opłat Lokalnych przy ul. Jezuickiej 16.

W celu ułatwienia właścicielom odrębnych lokali dopełnienia wszystkich formalności, Spółdzielnia podjęła współpracę z Urzędem Miasta Bydgoszczy. Do właścicieli wszystkich lokali wyodrębnionych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych zostaną przesłane pisma informujące o konieczności złożenia korekty deklaracji IN-1 – „Informacja w sprawie podatku od nieruchomości”.

Zarząd SM „Komunalni” udostępnił Urzędowi Miasta Bydgoszczy pomieszczenia w Administracji przy ul. Swobodnej 11 i w Administracji przy ul. Fałata 6 w których w dniach od 24.09.2018 r. do 28.09.2018 r. będzie można złożyć deklarację. Pracownicy Urzędu będą przyjmowali deklaracje:

Pn., Śr., Czw. w godz. 8.30 – 15.30

Wt. w godz. 8.30 – 17.30

Pt. w godz. 8.30 – 13.30

Przy składaniu deklaracji należy mieć ze sobą pismo przesłane przez Spółdzielnię, dowód osobisty, akt notarialny ustanowienia odrębnej własności lub nabycia lokalu dla wszystkich posiadanych praw.

Druk deklaracji IN-1 jest również dostępny w siedzibie Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Jezuickiej 16, na stronie internetowej www.bip.um.bydgoszcz.pl, oraz w siedzibie i administracjach Spółdzielni ([kliknij aby pobrać](#))



Wszelkich informacji w sprawie udziela Urząd Miasta Bydgoszczy, Wydział Podatków i Opłat Lokalnych, ul. Jezuicka 16.